

Biały Bór 21.05.2025r.

Przygotowanie Ośrodka Wypoczynkowego na Plaży do sezonu turystycznego 2025.

Wszelkie prace mające przygotować OW na Plaży do danego sezonu turystycznego prowadzone są co roku na przełomie września-listopada roku ubiegłego i trwają nieprzerwanie od końcówki lutego do połowy czerwca bieżącego roku (prace te uwarunkowane są możliwościami pogodowymi). Ponadto szereg prac prowadzonych jest w trakcie sezonu aby utrzymać ośrodek w stanie spełniającym wszelkie aktualne standardy jakie ma spełniać ośrodek działający w branży turystycznej.

W ramach przygotowania Ośrodka Wypoczynkowego na Plaży do sezonu letniego, podjęto szereg działań oraz prac inwestycyjno-porządkowych tj.:

- 1) Odwieszono działalność gospodarczą.
- 2) Wybrano podmiot świadczący usługi ratownicze na kąpielisku miejskim w BB podczas sezonu letniego (3 ratowników – 2 kąpielisko miejskie i 1 park dmuchańców). WOPR Zachodniopomorski.
- 3) Wybrano podmiot świadczący usługi badania wody w kąpielisku miejskim w BB podczas sezonu letniego PWiK Szczecinek.
- 4) Wybrano i podpisano umowę z TOI TOI na wypożyczenie kontenera sanitarnego na potrzeby pola namiotowego.
- 5) Zgłoszono postawienie kontenerów sanitarnych w Starostwie Powiatowym w Szczecinku w Wydziale Budownictwa.
- 6) Zamieszczono ogłoszenia o pracę sezonową i wybrano osoby mające wspomóc zespół BCKiR w trakcie sezonu (2 osoby sprzątające i jedna osoba w wypożyczalni sprzętu).
- 7) Wspólnie z pracownikiem ds. ochrony środowiska gminy Biały Bór ustalono harmonogram poboru próbek wody na zgłoszonym kąpielisku miejskim. Harmonogram został zatwierdzony przez PSSE w Szczecinku.
- 8) Aktualnie dokonywane są niezbędne przeglądy techniczne OW na Plaży tj.: przegląd budowlany, przegląd PPOŻ, przegląd gaśnic, przegląd i pomiary elektryczne we wszystkich obiektach ośrodka.

- 9) Zamówiono pierwsze kontenery na odpady komunalne.
- 10) Podobnie jak w ubiegłym roku podpisano umowę na pranie i czyszczenie pościeli na potrzeby OW na Plaży z firmą Pacyfik Format ze Szczecinka.
- 11) Ustalono termin czyszczenia dna jeziora na dugą połowę czerwca oraz przełom lipca/sierpnia.
- 12) Rozpoczęto wstępne działania dotyczące likwidacji starej oczyszczalni ścieków tj.: rozpoczęto procedurę formalną RDOŚ uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Kompleksowa modernizacja terenów nad jeziorem Łobez w celu stworzenia nowoczesnej infrastruktury turystycznej”.
- 13) Uzyskano zgodę i usunięto suche drzewa.
- 14) Usunięto suche drzewa i dokonano ciec sanitarnych gałęzi drzew i krzewów znajdujących się na terenie ośrodka.
- 15) Rozpoczęto remont elewacji dachu i budynku po byłej kuchni.
- 16) Dokonano odgrzybiania i malowania elewacji domków typu Brda.
- 17) Prowadzone są prace konserwatorskie tarasów w domkach i na recepcji (prace te wykonywane są dwukrotnie – jesień ub. roku i wiosna br. roku).
- 18) Wykonano przeglądy i naprawy we wszystkich obiektach OW na Plaży.
- 19) Wykonano prace konserwatorskie w klimatyzatorach w domkach na skarpie.
- 20) Dokonano niezbędnych napraw i prac konserwujących maszyn (tj. kosiarki, piła motorowa).
- 21) Przywieziono pościel i urządzenia elektryczne potrzebne do „uzbrojenia” domków.
- 22) Zakupiono nowe komplety pościeli do domków.
- 23) Przeprowadzono niezbędne prace konserwatorskie sieci wod-kan (po zimnie) i odkręcono wodę na cały obiekt.
- 24) Przeprowadzono chlorowanie sieci wod-kan i dokonano czyszczenia kanalizacji (czynności te przeprowadziło na zlecenie PWiK Szczecinek).
- 25) Trwa instalacja przyłącza wodno-kan. Na potrzeby kontenerów sanitarnych i zrzutu dla kamperów.
- 26) Prowadzone są prace naprawcze sanitariatów.
- 27) Dokonano generalnego remontu 4 pomostów.
- 28) Zaplanowano montaż parku dmuchanego. Planowany termin instalacji urządzeń – druga połowa czerwca.

- 29) Wymieniono kasę fiskalną, dokonano zmiany systemu kodów oraz przeprowadzono niezbędne szkolenia pracownicze.
- 30) Zakupiono nowe lodówki do domków typu BRDA.
- 31) Zakupiono szereg elementów wyposażenia domków (tj.: stoliki, sztucce, naczynia itd.).
- 32) Odremontowano praktycznie w całości wnętrza pomieszczeń recepcji.
- 33) Zaprojektowano nowe tablice informacyjne i znaki na potrzeby OW na Plaży.
Czekamy na wycenę.
- 34) Podpisano umowę z ORANGE na usługi telekomunikacyjne (telefon i Internet) na potrzeby OW na Plaży.
- 35) Zwieziono i dokonano przeglądów sprzętu pływającego tj.: rowerki wodne, kajaki deski SUP.
- 36) Dokonano napraw i zakupiono nowe kamizelki asekuracyjne wykorzystywane potrzeby wypożyczalni sprzętu pływającego oraz wodnego placu zabaw.
- 37) Od wczesnej wiosny prowadzono prace porządkowe na terenie ośrodka (grabienie liści, przycinanie krzewów i drzew, koszenie trawy).
- 38) Prowadzone są na bieżąco rezerwacje domków w godzinach od 7.00 do 18.00. każdego dnia.