

UCHWAŁA NR XX/ .../2025
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE
z dnia 30 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji
na rzecz gminy Biały Bór nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 7 ust. 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.)

Rada Miejska w Białym Borze uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz gminy Biały Bór niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa:

Lp.	Nr działki	Obręb	Klasyfikacja	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej
1.	40/1	04 Biały Bór	dr	0,0057	KO1I/00050630/2
2.	268/4	04 Biały Bór	dr	0,0180	KO1I/00051743/4
3.	277/4	04 Biały Bór	dr	0,0109	KO1I/00051743/4
4.	1/1	05 Biały Bór	dr	0,0095	KO1I/00050631/9
5.	6/1	Biskupice	dr	0,0381	KO1I/00048427/9
6.	46/5	Grabowo	dr	0,0500	KO1I/00019230/9

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych gminie, na jej wniosek, może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań. Nabycie tego mienia następuje nieodpłatnie. Decyzja w sprawie nabycia nieruchomości wydawana jest przez Wojewodę Zachodniopomorskiego.

Nabycie przez gminę Biały Bór opisanych w uchwale nieruchomości jest niezbędne w celu realizacji zadań własnych gminy wymienionych w art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153) czyli dróg gminnych, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Decyzja wydawana przez wojewodę w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, po przeprowadzeniu postępowania wszczętego z inicjatywy gminy, ma charakter konstytuowany (tworzący nowy stan prawny) dlatego zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym na nabycie nieruchomości w powyższym trybie niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej wyrażona w formie uchwały.

Opracował: Arkadiusz Sobociński